

## DATI GENERALI

Utilizzabile solo ai fini delle detrazioni fiscali del 110%

### Dati identificativi

Residenziale

Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E.1(1)

### Oggetto dell'attestato

Edificio

Unità immobiliare

Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Nuova costruzione

Passaggio di proprietà

Locazione

Ristrutturazione importante

Riqualificazione energetica

Altro: **Superbonus post-intervento**

### Dati identificativi

Regione: Emilia-Romagna

Comune: Rimini

Indirizzo: Via Castellaccio,41

Piano: T e 1

Interno:

Coordinate GIS: 44.0237092870133 N

12.540335510273843 E

Zona climatica: E

Anno di costruzione: 1950

Superficie utile riscaldata [m<sup>2</sup>]: 120.96

Superficie utile raffrescata

Volume lordo riscaldato [m<sup>3</sup>]: 587.97

Volume lordo raffrescato [m<sup>3</sup>]:

Comune catastale (Fabbricati):				Rimini(H294)				Sezione				Foglio				115		Particella		31	
Subalterni	da	12	a	12	\	da		a	\	da		a	\	da		a	\				
Altri subalterni																					

### Servizi energetici presenti

Climatizzazione invernale

Ventilazione meccanica

Illuminazione

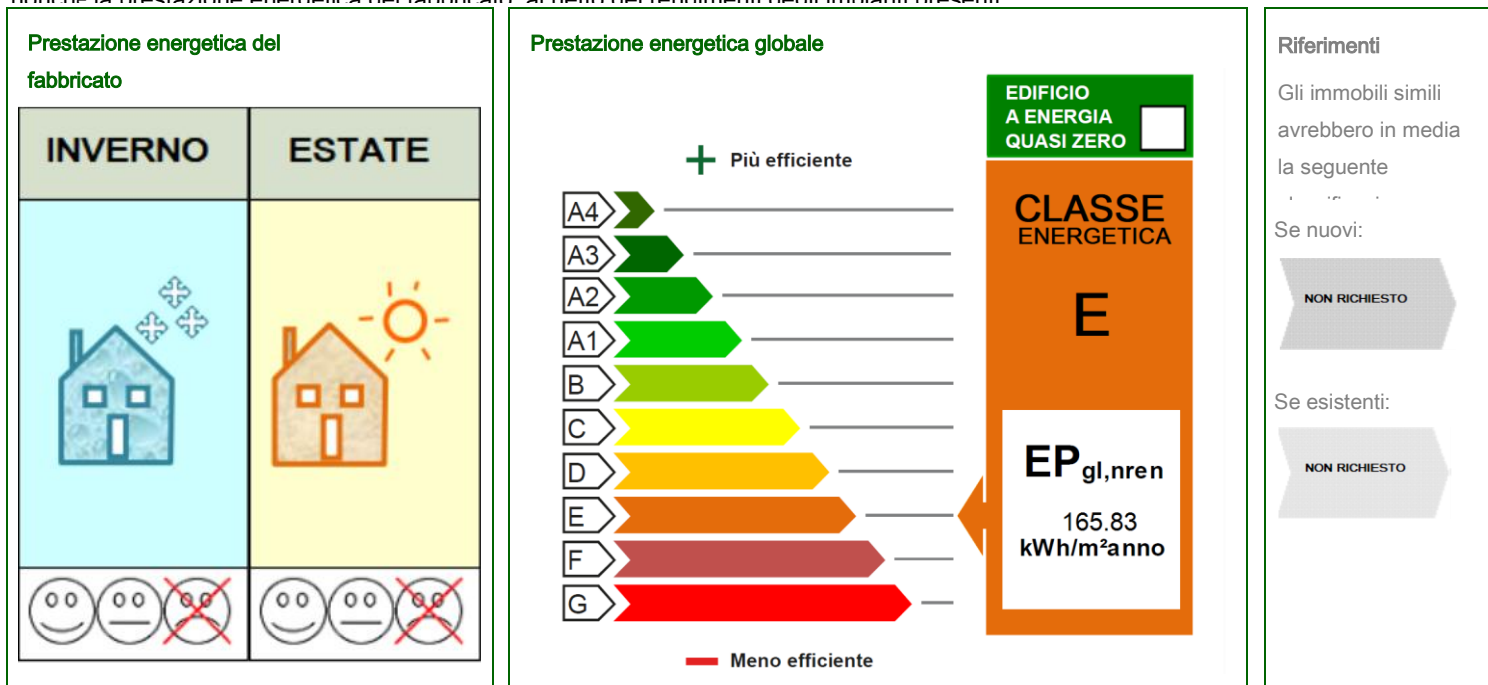
Climatizzazione estiva

Produzione acqua calda sanitaria

Trasporto di persone o cose

## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato al netto dei rendimenti degli impianti presenti



## PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo uno standard

### Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Quantità annua consumata in uso standard
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	1002.70 [kWh]	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EPgl,nren 165.83 kWh/m²anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	1824.54 [m³]	
<input type="checkbox"/>	GPL		
<input type="checkbox"/>	Carbone		Indice della prestazione energetica rinnovabile EPgl,ren 3.90 kWh/m²anno
<input type="checkbox"/>	Gasolio e Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input checked="" type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/>	Solare termico		Emissioni di CO <sub>2</sub> 30.26 kg/m²anno
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro:		

## RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto

### RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi
Ren1		<input type="checkbox"/>			X  kWh/m²anno
Ren2		<input type="checkbox"/>			
Ren3	RACCOMANDAZIONI NON RICHIESTE NELL'APE CONVENZIONALE				
Ren4		<input type="checkbox"/>			
Ren5		<input type="checkbox"/>			
Ren6		<input type="checkbox"/>			

**ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI**

Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico: Nessuno
-------------------	---------------	-----------------------------

**ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO**

V - Volume riscaldato	587.97	m <sup>3</sup>
S - Superficie disperdente	473.11	m <sup>2</sup>
Rapporto S/V	0.80	
EPH,nd	115.72	kWh/m <sup>2</sup> anno
Asol/Asup,utile	0.0326	-
YIE	0.3342	W/m <sup>2</sup> K

**DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI**

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	1 - Caldaia a condensazione	2021		Gas naturale (metano)	20.00	-	$\eta^H$	3.74	146.26
Climatizzazione estiva						-	$\eta^C$		
Produzione acqua calda sanitaria	1 - Caldaia a condensazione	2021		Gas naturale (metano)	20.00	-	$\eta^W$	0.15	19.57
Impianti combinati						-			
Produzione da fonti rinnovabili						-			
Ventilazione meccanica						-			
Illuminazione						-			
Trasporto di persone o cose						-			

## INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NON RICHIESTE NELL'APE CONVENZIONALE

## SOGGETTO CERTIFICATORE

<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/> Organismo/Società
--	---	--

Nome e Cognome / Denominazione	Gian Armando Amati
Indirizzo	Via Circonvallazione Meridionale n.56
E-mail	gianarmando.amati@gmail.com
Telefono	3939542722
Titolo	Progettista termotecnico
Ordine/iscrizione	Ordine degli ingegneri di Rimini – numero iscrizione 184/A
Dichiarazione di indipendenza	NON RICHIESTA NELL'APE CONVENZIONALE
Informazioni aggiuntive	

## SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	Si
---	----

## SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	Si
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	No

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445 / 2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192 / 2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.

Data di emissione: 22/11/2021

Firma e timbro del tecnico o firma